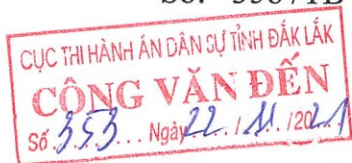


Số: 358/TB-CCTHADS

EaH'leo, ngày 19 tháng 11 năm 2021



THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số: 143/2021/QĐST-DS ngày 30/9/2021 của Tòa án nhân dân huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 107/QĐ-CCTHADS ngày 13/10/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ Thông báo số 355/QĐ-CCTHADS ngày 19/6/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk về kết quả thẩm định giá và xác định giá khởi điểm để bán đấu giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá và tiêu chí lựa chọn như sau:

1. Thông tin tài sản bán đấu giá:

Căn cứ theo Chứng thư thẩm định giá số 201.1121/CT-SAG ngày 12/11/2021 của Công ty TNHH Thẩm định giá SAG – Chi nhánh Đắk Lắk, địa chỉ: Số 99 Phạm Ngũ Lão, phường Thành Công, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk, định giá tài sản của ông (bà) Trần Ngọc Hải và Phạm Thị Nguyệt, kết quả thẩm định giá các tài sản như sau: quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, thuộc thửa đất số 228, tờ bản đồ 04 và thửa 297 tờ bản đồ 04, tại tổ dân phố 9, thị trấn Ea Drăng, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk, có giá trị là 3.173.385.000đ (Ba tỷ một trăm bảy mươi ba triệu ba trăm tám mươi lăm ngàn đồng). Giá này là giá khởi điểm để bán đấu giá.

2. Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

Mọi tổ chức bán đấu giá tài sản có trụ sở tại địa bàn tỉnh Đắk Lắk đều được tham gia theo tiêu chí sau đây:

- Tiêu chí: phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc Hội, bao gồm:

ST T	Tiêu chí bắt buộc	Yêu cầu
01	Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp đấu giá	Có ngành nghề đầy đủ theo yêu cầu
02	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	Phù hợp theo yêu cầu Luật THADS
03	Cơ sở vật chất, trang thiết bị	Có cơ sở vật chất và hệ thống thông tin phục vụ đấu giá theo quy định
04	Năng lực, kinh nghiệm, uy tín	Có năng lực trách nhiệm uy tín trong

		bán đấu giá
05	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	Theo Quy định tại thông tư số 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 của Bộ tài chính.

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Trong thời hạn 03 ngày làm việc liên tiếp kể từ ngày đăng thông báo.

- Tổ chức bán đấu giá đến nộp hồ sơ phải có Giấy giới thiệu và giấy tờ tùy thân của người đến nộp hồ sơ đăng ký.

- Địa điểm nộp hồ sơ và thông tin liên hệ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo, số 511 Giải phóng, thị trấn Ea Drăng, huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk, Chấp hành viên Trương Hoài Vũ, điện thoại 0947298 498 để liên hệ làm việc.

Trân trọng thông báo!

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Đắk Lắk (để báo cáo);
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trương Hoài Vũ